

24



UNIDAD DE SERVICIOS PARA
LA EDUCACIÓN BÁSICA EN
EL ESTADO DE QUERÉTARO
12039601

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO
Cuenta Pública
Ejercicio 2024
RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES
(Pesos)

Con el propósito de dar cumplimiento al artículo 23 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG), en seguida, se presenta la relación de bienes inmuebles al 31 de diciembre del 2024 que componen el patrimonio del presente organismo:

Código	Descripción del Bien Inmueble	Valor en libros
80100103087015	PASEO DE LOS ADOBERES LALPAN CLAVE CATASTRAL 090100103087015	8,191,645.06
140100103037011	IGNACIO PÉREZ SUR QUERÉTARO CLAVE CATASTRAL 140100103037011	6,522,082.74
140100103037199	PROLONGACIÓN PRIVADA IGNACIO ZARAGOZA QUERÉTARO CLAVE	2,276,658.16
140100103475001	HERIBERTO JARA QUERÉTARO CLAVE CATASTRAL 140100103475001	834,720.00
140100103475008	HERIBERTO JARA QUERÉTARO CLAVE CATASTRAL 140100103475008	5,118,158.40
140100103475002	HERIBERTO JARA QUERÉTARO CLAVE CATASTRAL 140100103475002	5,379,800.00
140100103475005	MARQUES DE CRILLAS QUERÉTARO CLAVE CATASTRAL 140100103475005	13,750,135.80
140100103475001	CUALIYTEMOC QUERÉTARO CLAVE CATASTRAL 140100103475001	7,963,503.05
140100103475001	TEOTIHUACANOS QUERÉTARO CLAVE CATASTRAL 140100103475001	8,282,126.87
140100103475002	LIC. CARLOS A. MADRAZO QUERÉTARO CLAVE CATASTRAL 140100103475002	11,883,201.90
140100103475001	MEXICAS QUERÉTARO CLAVE CATASTRAL 140100103475001	10,062,996.95
140100103475001	PROLONGACIÓN ZARAGOZA QUERÉTARO CLAVE CATASTRAL 140100103475001	29,834,069.07
140100103475001	PORTAL DE LA ALEGRIA QUERÉTARO CLAVE CATASTRAL 140100103475001	9,183,263.20
140100103475001	RICARDO FLORES MAGON Y CARLOS A. MADRAZO QUERÉTARO CLAVE	16,928,101.90
140100103475001	CALZADA DE LAS LAGRIMAS QUERÉTARO CLAVE CATASTRAL 140100103475001	38,018,730.72
140100103475001	SANTIAGO PLATEADO QUERÉTARO CLAVE CATASTRAL 140100103475001	12,295,392.99
140100103475001	RODEL VELAZQUEZ QUERÉTARO CLAVE CATASTRAL 140100103475001	25,183,484.35
140100103475001	TARAHUMARAS QUERÉTARO CLAVE CATASTRAL 140100103475001	28,393,792.70
60100108033008	PIRAMIDE LA LUNA CORREGIDORA CLAVE CATASTRAL 060100108033008	6,909,213.40
110606301031003	CERVO EL MARQUES CLAVE CATASTRAL 110606301031003	3,829,226.20
1401100101017041	EMILIANO ZAPATA ESQUINA VICENTE GUERRERO QUERÉTARO CLAVE	2,596,281.46
110304502006009	NACIENDA LA CAÑADA EL MARQUES CLAVE CATASTRAL 110304502006009	6,998,145.00
110305001019002	AVENIDA PASTOS DEL MARQUES EL MARQUES CLAVE CATASTRAL 110305001019002	15,914,142.00
70100101026001	PEDRO VEGA EPIQUEL MONTES CLAVE CATASTRAL 070100101026001	2,042,274.27
702010010010006	CEQUEL MONTES CLAVE CATASTRAL 07020010010006	796,840.00
20101748136014	LA BARRANCA PINAL DE AMOLES CLAVE CATASTRAL 020101748136014	1,426,130.20
140100103475001	ALFONSO SANCHEZ MADARIAGA ESQUINA RICARDO FLORES MAGON	11,044,200.00
140100103475001	SIERRA MORENA QUERÉTARO CLAVE CATASTRAL 140100103475001	18,054,817.20
140100103475001	LABNA, BONAMPAR Y ZINACANTAN QUERÉTARO CLAVE CATASTRAL 140100103475001	15,522,689.29
110107401020999	CAMINO NACIONAL EJIDO SALTARRIAGA EL MARQUES CLAVE CAT	392,674.50
160100103880046	LAS AGUILAS SAN JUAN DEL RIO CLAVE CATASTRAL 160100103880046	2,566,502.40
160100103880012	LAS AGUILAS SAN JUAN DEL RIO CLAVE CATASTRAL 160100103880012	5,972,106.60
50106201017023	EL LINDERO COLON CLAVE CATASTRAL 050106201017023	2,803,470.88
20100101042002	CAMINO A MELGUEYITOS PINAL DE AMOLES CLAVE CATASTRAL 02	2,892,441.38
010100103104001	CAMINO REAL AMALICO CLAVE CATASTRAL 010100103104001	11,090,212.76
140100103475001	PROVADA AGUA QUERÉTARO CLAVE CATASTRAL 140100103475001	14,021,372.41
140100103475001	FRAT JUAN DE MALDONADO QUERÉTARO CLAVE CATASTRAL 140100103475001	18,976,281.01
1103021020101006	SIERRA DE LAS CRUCES EL MARQUES CLAVE CATASTRAL 1103021020101006	7,598,781.27
40100102022004	Escuela AVENIDA CIRUNO ANAYA CADREYTA Clave Catastral 040100102022004	1,375,035.75
60102061999019	Escuela NOCHE BUENA (PARCELA 19-A 2/3 P1/2 EJIDO LA NEGRETA	2,436,513.20
60100108033009	PIRAMIDE LA LUNA CORREGIDORA CLAVE CATASTRAL 060100108033009	4,647,010.99
160101202052002	LOTE 1 MANZANA 42 FRACC. FUNDADORES SAN JUAN DEL RIO CLAV	16,346,900.00
11-02-035-03-001-116	CALLE INVIERNO LOTE 19, MANZANA 10, FRACCIONAMIENTO REAL	7,098,000.00
11-01-045-02-047-052	AV. HACIENDA LOS PUNALES, LOTE 53, MANZANA 15, ETAPA 5, FRAC	6,309,000.00
11-01-063-04-136-002	LOTE 3, MANZANA 26, ETAPA 2, AVENIDA SANTA MARIA, FRACCIO	9,168,000.00
5690131969-2019-00004-04	LOTE 4, MANZANA 26, ETAPA 2, AVENIDA SANTA MARIA, FRACCIO	3,870,000.00
11-04-070-02-069-001	CALLE MANUEL GOMEZ MORIN, LOTE 1, MANZANA 89, ETAPA 3, FR	7,691,000.00
11-04-063-01-094-005	INMUEBLE UBICADO EN LOTE 2, MANZANA 4TA. ETAPA 1, FRACCIO	4,813,000.00
110201502109191	INMUEBLE UBICADO EN LOTE 5, MANZANA 2, ETAPA 2, FRACCIONA	11,260,000.00
110606301064001	INMUEBLE UBICADO EN LOTE 1 Y 2, MANZANA 64 ETAPA 19 AVENI	22,000,000.00
140100103475001	INMUEBLE UBICADO ENTRE AV. DEL PARQUE Y AV. SAN RAFAEL, FR	23,000,000.00
140100103475001	INMUEBLE UBICADO ENTRE AV. SAN MIGUEL Y AV. SAN RAFAEL, FR	14,833,070.10
701001010210001	INMUEBLE UBICADO EN MANZANA 10, ETAPA 1, FRACCIONAMIENT	10,746,737.00
60100103507013	INMUEBLE UBICADO EN FRACCION 1 RESIDUANTE DE LA SUBDIVISIO	33,679,274.00
5690131969-2022-00003-04	SECUNDARIA GENERAL LUIS DONALDO COLOSIO INMUEBLE UBICAE	57,884,418.00
5690131969-2022-00001-04	PREDIO UBICADO EN CALLE ARCO DE LA SABIDURIA LOTE 62 MANZ	33,453,100.00
5690131969-2023-00002-04	INMUEBLE UBICADO EN BOULEVARD EQUINOCCIO Y CALLE SOTAVE	31,952,795.00
140211801080958	CIRCUITO PUERTA DEL SOL, FRACCIONAMIENTO CIUDAD DEL SOL, F	11,590,000.00
110305001021013	INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA PASEOS DEL MARQUES LOTE 11,	29,044,030.00
040100101005003	INMUEBLE UBICADO EN AGUILAS VERDAN No. 1 COLONIA CENTRO,	4,037,536.00
5690131969-2024-00002-04	INMUEBLE UBICADO EN CALLEJON DE SANTIAGO S/N DELEGACION	5,154,702.00
110407002100001	INMUEBLE UBICADO EN LOTE 1, MANZANA 100, ETAPA 1 EN AVEN	11,890,000.00
	GRAN TOTAL	796,670,117.25

C.P. JOSÉ LÓPEZ LUNA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN

C.P. JESÚS RAMOS REA
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS FINANCIERO